

Comune di CREMOSANO

DOCUMENTO DI PIANO

quadro programmatico e progettuale

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PREVISIONI DI PIANO

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DELLE PRESCRIZIONI PROVINCIALI

ELABORATO
SCALA: 1 : 5.000 **DP 15** maggio 2010

PROGETTISTA: arch. Paolo Monaci
COLLABORATRICE: dott.ssa Livia Severgnini

STUDI DI SETTORE:

Studio geologico: Reticolo Idrico Minore; Dott. geologo Francesco Serra
Valutazione Ambientale Strategica studio AGRITER - dottori agronomi associati Dott. Giustina Merigo Dott. Roberto De Pomi
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUCSS) SCRIP s.p.a. (Ing. Nichetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. n° del
PUBBLICATO il
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA n° del
PUBBLICATO SUL BURL n° del

studio arch. Paolo Monaci - Cremona - via IV Novembre 8 - tel/fax 0372/83591 - e-mail: paolo.monaci@lacatini.it

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

A.T.r. AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE

A.T.p. AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO

AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

CORSI D'ACQUA NATURALI ED ARTIFICIALI COMMA C ART. 22 DEL PTPR ART 16.2-5.1.2 DGR 6421/07

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (CORRIDO)

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (AREALI)

FASCIA DI RISPETTO DAGLI ELEMENTI COSTITUTIVI LA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE DI PRIMO E SECONDO LIVELLO - 20m -

AMBITI DI TUTELA DEL RETICOLO IDRICO

FONTANILI

AREE DI TUTELA DEI FONTANILI

PLUS DEL MOSO

PERCORSO CICLO-PEDONALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE

PERCORSO CICLO-PEDONALE DI INTERESSE NATURALISTICO

AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

AMBITI AGRICOLI DI INTERESSE STRATEGICO (ptsp)

AREE AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE

AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO

AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO DI RECENTE ESPANSIONE

P.C.C. AMBITO DI COMPLETAMENTO SOGGETTO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

AMBITO RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDIFICATORIA

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA (da ambito agricolo/produitivo a residenziale - P.I.)

AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO

PIANI ATTUATIVI VIGENTI IN FASE D'ESECUZIONE

P.R. AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA (P.R.)

DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO (art. 3 comma 8 D.L. 30-04-92 n° 285)

RISPETTO CIMITERIALE

VERDE PRIVATO

★ BENI CULTURALI (art.10 D.Lgs 42/2004)

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PREVISTI

AREA DESTINATA ALL'AMPLIAMENTO E ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA S.P. N° 2

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

LINEA FERROVIARIA E ZONE DI RISPETTO

STRADE ESISTENTI ESTERNE ALL'ABITATO E ZONE DI RISPETTO

STRADE COMUNALI

PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE

RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE COMUNALE

NODO STRADALE STRATEGICO DA DEFINIRE CON LA PROVINCIA

